



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

KLASA: 944-15/16-01/03

URBROJ: 2167/01-09/01-17-6

Poreč-Parenzo, 16. veljače 2017.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 –pročišćeni tekst i 137/15), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 2/13) Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo na Prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 944-15/11-01/1 URBROJ: 2167/01-02/04-17-11 od 20.01. 2017.godine, donosi sljedeću

**ODLUKU  
o raskidu ugovora o zakupu građevinskog zemljišta  
na k.č.br. 1248/3 k.o. Žbandaj**

**Članak 1.**

Raskida se ugovor o zakupu građevinskog zemljišta, zaključen između Grada Poreča i Živka Đidare, evidencijske oznake KLASA: 301-01/02-01/ URBROJ: 2167/01-09-02-1 od 10. listopada 2002.godine.

**Članak 2.**

Ugovor se raskida zbog nepoštivanja obveza iz ugovora od strane zakupca, sukladno članku 13. Ugovora iz članka 1. ove Odluke, odnosno sklapanjem sporazuma o tome, koji je sastavni dio ove Odluke.

**Članak 3.**

Na dan raskida ugovora odnosno donošenja ove Odluke, prema kartici kupca do 31.12.2016., zakupac je u preplati za 593,99 kuna, stoga Grad Poreč-Parenzo nema otvorenih dospjelih, a nepodmirenih potraživanja prema zakupcu.

Preplata u korist Grada Poreča-Parenzo kompenzirati će se kroz ugovor o zamjeni nekretnina, koji će se zaključiti po donošenju Odluke o odabiru najpovoljnijeg natjecatelja, po Natječaju zaključenom dana 16.01.2017.godine.

**Članak 4.**

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom za provedbu ove Odluke.

**GRADONAČELNIK**  
Edi Štifanić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.

GRAD POREČ-PARENZO OIB 41303906494 zastupan po gradonačelniku Ediju Štifaniću, sa sjedištem u Poreču , Obala m. Tita br.5, s jedne strane

i

ŽIVKO ĐIDARA OIB 13708048166 iz Poreča, Radoši kod Žbandaja, Radoši kod Žbandaja 16B, temeljem Odluke gradonačelnika klase \_\_\_\_\_ ur.broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ s druge strane zaključuju slijedeći:

### **SPORAZUMNI RASKID UGOVORA O ZAKUPU GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

#### Članak 1.

Stranke ovog sporazuma suglasno utvrđuju da su dana 10.listopada 2002 godine., zaključile ugovor o zakupu građevinskog zemljišta, klase: 301-01/02-01/; ur.broj: 2167/01-09-02-1.

#### Članak 2.

Ovim Sporazumom stranke sporazumno raskidaju ugovor iz članka 1. ovog Sporazuma, zbog nepoštivanja obveza, od strane zakupca, prema ugovoru iz članka 1. ovog sporazuma.

#### Članak 3.

Danom zaključenja ovog Sporazuma stranke suglasno utvrđuju da je zakupac Živko Đidara prema evidenciji Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo, na dan 31.12. 2016 godine u pretplati za iznos od 593,99kuna, po osnovi poduzetničkog programa.

#### Članak 4.

Ovaj Sporazum je izraz volje objiju ugovornih strana te se iste odriču prava pobijanja istog, po bilo kojoj pravnoj osnovi.

#### Članak 5.

Sporazum je sastavljen u dva originalna primjerka od kojih svaka ugovorna strana za sebe zadržava dva primjerka

Klasa:  
Ur.broj:  
Poreč, \_\_\_\_\_

Živko Đidara

GRAD POREČ-PARENZO  
gradonačelnik Edi Štifanić